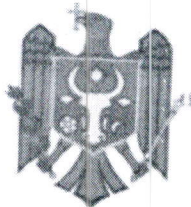


REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL
PELIVAN
MD 3540 com. Pelivan
Tel. (235)68-4-26, 68-2-38
C/F1007601003323
mail:primaria.pelivan@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ОРХЕЙСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ПЕЛИВАН
МД 3540 ком. Пеливан
Тел. (235)68-4-26, 68-2-38
C/F1007601003323
mail:primaria.pelivan@apl.gov.md

PROCES-VERBAL NR. 12
al ședinței ordinare a Consiliului comunei Pelivan
din 10 decembrie 2024

Total consilieri – 12

Prezenți – 11

Lipsesc – 1

(Panco Gheorghe)

Conform Ordinii alfabetice președinte al ședinței a fost propus domna Gamurari Valentina. A fost propus consilierul Gorbatovschi Victor să semneze procesul - verbal și deciziile în caz de imposibilitatea președintelui de a semna.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

Înainte de a se da citirii ordinei de zi dna Gonciar Ludmila, secretara Consiliului local, a propus de inclus în ordinea de zi a trei întrebări:

- „Cu privire la corelarea bugetului local Pelivan pentru anul 2024,,
- „Cu privire la alocarea cotizației de membru al GAL „Baștina Gospodarului,,
- „Cu privire la acordarea ajutorului material,,

Se dă citirii și se pune la vot Ordinea de zi cu modificările propuse:

1. Cu privire la corelarea bugetului local pentru anul 2024
Raportor: Didenco Marina , contabilă șefă
2. Cu privire la modificarea bugetului local Pelivan pentru anul 2024.
Raportor: Didenco Marina , contabilă șefă
3. Cu privire la aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025 în prima lectură.
Raportor: Didenco Marina, contabilă șefă
4. „Cu privire la alocarea cotizației de membru al GAL „Baștina Gospodarului,,
Raportor: Scalețchi Galina, primărița
5. Cu privire la aprobarea cotelor de impozitare pentru anul 2025.
Raportor: Gorbatovschi Maria, specialistă principală
6. Cu privire la aprobarea taxelor locale pe primăria Pelivan pentru anul 2025.
Raportor: Gonciar Ludmila, secretara
7. Cu privire la aprobarea programării concediilor de odihnă pentru anul 2025.
Raportor: Gonciar Ludmila, secretara
8. Cu privire la aprobarea Programului de activitate a Consiliului local Pelivan pentru anul 2025.
Raportor: Gonciar Ludmila, secretara
9. Cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar la situația din 01.01.2025.
Raportor : Cociorva Serghei, specialist principal
10. Cu privire la Raportul de activitate a ÎM., „Servicii Comunale,, Pelivan.
Raportor : Deseatnic Alexei, administrator
11. Cu privire la stabilirea indemnizației de ales local pe anul 2025.
Raportor : Didenco Marina, contabilă șefă
12. Cu privire la desemnarea reprezentantului în instanța de judecată

Raportor: Gonciar Ludmila, secretara

13. Cu privire la consultarea publică privind inițierea elaborării proiectului de decizie
Raportor : Cociorva Serghei, specialist principal

14. Cu privire la acordarea ajutorului material.
Raportor: Scalețchi Galina, primărița

15. Cu privire la aprobarea bugetului local în a doua lectură
Raportor: Didenco Marina, contabilă șefă

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

**12/1.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la corelarea bugetului local Pelivan pentru anul 2024,,
A LUAT CUVÎNT:**

DIDENCO Marina, contabilă-șefă a primăriei Pelivan

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.n) al Legii R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală; în temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.24 alin.(1) din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.55 alin.(5) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014; Anexa nr.7 din Legea bugetului de stat nr.418/2023 pentru anul 2024 rectificată prin Legea nr.205/2024, avizul pozitiv al comisiei de specialitate Buget, finanțe și economie, Consiliul local Pelivan.

D E C I D E:

1. Se corelează bugetul local Pelivan pentru anul 2024 aprobat prin Decizia consiliului local Pelivan nr.10/13 din 08.12.2023 „Cu privire la aprobarea bugetului pe anul 2024 în a doua lectură,, cu Legea bugetului de stat pentru anul 2024 la partea venituri și cheltuieli după cum urmează:
În pct.1 la venituri **cifra 22 104.2 mii lei** se substituie cu **cifra 22 130.7 mii lei**.

La cheltuieli **cifra 22 104.2 mii lei** se substituie cu **cifra 22 130.7 mii lei**.

Anexele nr. 1, 2, 3 la decizia nr. 10/13 din 13.12.2023 „Cu privire la aprobarea bugetului pe anul 2024 în a doua lectură „se aprobă în redacție nouă. (corelare) conform anexelor 1, 2, 3.

2. Contabilitatea va efectua remanierele necesare în bugetul local, conform prezentei decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriței comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/2.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la modificarea bugetului local Pelivan pentru anul 2024”

A LUAT CUVÎNT:

DIDENCO Marina, contabilă-șefă a primăriei Pelivan și a dat citire Notei Informative.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; conform Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006 art. 14 alin (2), lit.n); art. 28 alin.(2) lit.a) din Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, art.61 al Legii nr.181/2014 privind finanțele publice locale și responsabilității bugetar fiscal și avizului pozitiv al specialitate - buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan,

D E C I D E:

1. Se modifică alocațiile bugetare la partea de venituri în suma de -110 mii lei și anume:

Art.142310 – Încasări de la prestarea serviciilor cu plată;

Grădinița Pelivan:

Art.142310 – Încasări de la prestarea serviciilor cu plată -50 mii lei;

Art. 211180-remunerarea muncii cu 29,5 mii lei;

Art.212100-Asigurarea sociala cu 9 mii lei;

Art.336110-Procurarea materialelor de uz gospodaresci rechizite de biraou cu 35 mii lei

Bucătăria Pelivan:

Art 333110- Procurarea produselor alimentare-100 mii lei.

Grădinița Cișmea:

Art.142310 – Încasări de la prestarea serviciilor cu plată -60 mii lei;

Art 211180-remunerarea muncii cu 14 mii lei;

Art212100-Asigurarea sociala cu 5 mii lei;

Art 222999-Alte servicii cu 4 mii lei

Art 339110 procurarea altor materiale cu 5 mii lei

Art.336110- Procurarea materialelor de uz gospodăresci rechizite de birou cu 17 mii lei

Bucătăria Cismea

Art 333110- Procurarea produselor alimentare-100 mii lei;

2.Contabilitatea va efectua remanierele în buget conform prezentei Decizii.

3.Controlul executării prezentei Decizii se atribuie primarului comunei Pelivan, doamnei Galina Scaletchi

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/3.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025 în I- a lectură”**A LUAT CUVÎNT:**

DIDENCO Marina, contabilă-șefă a primăriei Pelivan și a dat citire Raportului.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; Examinând proiectul bugetului local Pelivan în prima lectură, în temeiul art. 8, art. 14 alin. (2) lit. n) și lit.z¹) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile art. 24, art.55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale nr. 181/2014 și ținând cont de art. 21, alin.(2), (3), (4) lit. a), al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Setului metodologic privind elaborarea și modificarea bugetului aprobat prin ordinul Ministrului Finanțelor nr.209/2015, având avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Economie, finanțe și buget, Consiliul local Pelivan,

D E C I D E:

1.Se audiază raportul autorității executive Pelivan privind proiectul bugetului local pentru anul 2025 în prima lectură.

2.Se aprobă indicatorii generali ai bugetului local Pelivan pentru anul 2025 conform anexei nr. 1.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/4.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la alocarea cotizației de membru al GAL „Baștina Gospodarului,,”

A LUAT CUVÎNT: Scaletchi Galina, primărita primăriei Pelivan

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; conform Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006 art. 14 alin (2); ținând cont de Legea nr.50/2021 cu privire la grupurile de acțiune locală, pct.6.2.lit.a) din Statutul GAL „Baștina Gospodarului,,”, pct.6 din Procesul Verbal al Adunării Generale al GAL din 18.01.2024 și avizului pozitiv al specialitate - buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan,

D E C I D E:

1.Se alocă mijloace financiare din bugetul local Pelivan aprobat pentru anul 2024 în cuantum de 2 lei/ locuitor al comunei Pelivan pentru achitarea cotizației de membru al GAL „Baștina Gospodarului,,”.

2.Contabilitatea va efectua remanierele în buget conform prezentei Decizii.

3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

**12/5.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2025,,
A LUAT CUVÎNT:**

Gorbatovschi Maria, specialistă principală a primăriei Pelivan, a dat citire Notei Informative și a adus la cunoștință despre mărirea cotelor la terenurile cu destinație agricolă

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/ 2000, cu modificările și completările ulterioare; art.14 alin.2) lit.a) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art.28 alin.2) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art.32 lit.b) Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, întru aprobarea cotelor concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar și avizului pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr.d	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,2% din baza impozabilă a bunurilor imobile
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,2% din baza impozabila a bunurilor imobile
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,2% din baza impozabila a bunurilor imobile
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3% din baza impozabila a bunurilor imobile
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabila a bunurilor imobile
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă:	
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	3,0 lei pentru 1 grad-ha 110 lei la 1 ha
	a) care au indici cadastrali	
	b) care nu au indici cadastrali	
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad ha
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei la 1 ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatic (iazuri, lacuri ect.)	115 lei 1 ha de suprafata acvatica
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	• terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în	2 lei/100 m2

	extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (grădini) • în localitățile rurale;	
	• terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (grădini): • orașe • municipii, orașe-rezidente	2 lei/100 m ²
	• terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	20 lei 100m ²
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: • terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: • pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; • pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1% la suta din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscal , 0.1% la suta din costul bunurilor imobiliare
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: • pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; • persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3% la suta din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscal 0,3% la suta din costul bunurilor imobiliare
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1% la suta din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală 0,1% la suta din costul bunurilor imobileare

1. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 8; contra- 0; abținut – 3 (Gorbatovschi Victor, Cucu Vasile, Gorbatovschi Rodica)

12/6.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025”

A LUAT CUVÎNT:

Goncear Ludmila, secretara Consiliului Pelivan, ce a dat citire Notei Informative.

A luat cuvânt dna Scalețchi Galina ce a propus de majorat la toți agenții economici cota taxei pentru unitățile de comerț/de prestări servicii pentru anul 2025.

A luat cuvânt dl. Mațulevici Serghei, consilier ce a întrebat primăria de ce magazinul Elena M achită numai 4000 lei. Este o sumă destul de mică după venitul ce îl au. A propus ca să mărim taxa pentru această unitate de comerț. Dna Galina, primăria a explicat că nu e posibil de mărit taxa locală numai unui singur agent economic. Taxa se stabilește după metri pătrați. Și dacă mărim după m.p atunci se mărește și la alți agenți economici care nu au venit și nu vor avea posibilitatea să achite și vor fi nevoiți să sisteze activitatea.

A luat cuvânt dl. Mațulevici Serghei, consilier ce a propus să nu modificăm taxele locale. În urma vociferărilor au votat:

Pentru – 2 (Frunze Adrian, Mațulevici Serghei) contra – 0, abținut -9

A luat cuvânt dna Valentina Gamurari, consilieră ce a propus de majorat taxele locale cu 50% la unitățile de comerț cu regim de activitate non-stop. În urma vociferărilor au votat:

Pentru – 2 (Gamurari V și Gorbatovschi V) contra – 0, abținut -9

A luat cuvânt dna Valentina Gamurari, consilieră ce a propus de majorat taxele locale cu 20% la unitățile de comerț cu regim de activitate non-stop. În urma vociferărilor au votat:

Pentru – 8; contra – 1 (Frunze Adrian), abținut -2 (Mațulevici S. și Cucu V.)

În conformitate cu Titlul VII “Taxe Locale” din Codul Fiscal, art. 14 alin 2) lit a) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, art.32 lit.b) al Legii privind finanțele publice nr.397/2003, art. 28 alin. 2) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181/2014, Legea nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, Legea cu privire la publicitate nr.62/2022, art.17 și 17⁷, al Legii cu privire la comerțul interior nr.231/2010, Hotărârea Guvernului nr. 206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului, și avizul comisiei de specialitate, Consiliul local Pelivan,

DECIDE:

1. Se stabilesc următoarele taxe locale conform titlului VII al Codului fiscal, pe teritoriul UAT Pelivan începînd cu data de 01.01.2025.

- Taxa pentru amenajarea teritoriului
- Taxa pentru salubritate
- Taxa pentru dispozitivele publicitare
- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

a) Taxa pentru amenajarea teritoriului

- Cu baza impozabilă a obiectului impunerii-numărul mediu scriptic trimestrial al salariilor și suplimentar:

- În cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) fondatori ai întreprinderilor individuale, fondatorul și membrii gospodăriei țărănești (de fermier);
- În cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției, numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției;

Se stabilesc 120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați (anexa nr. 1).

b) Taxa pentru salubritate – numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu 60 lei anual de persoană, cu excepția copiilor care nu au împlinit vârsta de 7 ani. (anexa nr.1).

c) Taxa pentru dispozitivele publicitare - suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pentru promovarea propriilor produse și servicii, inclusiv a mărcii comerciale- 50 lei anual pentru fiecare metru pătrat. (anexa nr. 1).

d) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii unitățile de comerț și/sau prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr.5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior (conform anexei nr.2)

2. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.

3. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: Pentru – 7; contra – 2 (Frunze Adrian abținut -2 (Mațulevici S. și Cucu V.) Gorbatovschi Rodica),

12/7. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la aprobarea programului de acordare a concediilor de odihnă anuale primarului și secretarei consiliului local Pelivan pentru anul 2025

A LUAT CUVÎNT:

Goncear Ludmila, secretara Consiliului Pelivan

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; În conformitate cu prevederile art.112 alin.(1), 113 și 116 din Codul Muncii nr. 154/2003, Legea cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public nr.158/2008, art.14 alin.(3), art.82 alin.(2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Convenția Colectivă nr.19 din 28.02.2020 (nivel național) cu privire la modelul Programării concediilor de odihnă anuale, luînd în considerație avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Economie, buget și finanțe Consiliul local Pelivan

D E C I D E:

1. Se aprobă programul de acordare a concediilor de odihnă anuale primarului și secretarei consiliului local pentru anul 2025 conform anexei la prezenta decizie

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/8. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la aprobarea Programului de activitate a Consiliului local Pelivan pentru anul 2025,,

A LUAT CUVÎNT:

Goncear Ludmila, secretara Consiliului Pelivan

În temeiul art.14 alin.(2) a Legii Republicii Moldova privind Administrația Publică locală nr.436/2006 avizul pozitiv al comisiei de specialitate Economie, buget și finanțe, Consiliul local Pelivan,

D E C I D E:

1. Se aprobă programul de activitate a Consiliului local Pelivan pentru anul 2025 (conform anexei)

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/9. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la aprobarea dării de seamă funciară ”

A LUAT CUVÎNT:

Cociorva Serghei, specialist principal la primaria Pelivan a dat citire dării de seamă funciară.

Înainte de pune la vot chestiunea data dl. Gorbatovschi Victor, consilier a propus de lamurit care e situația cu cele 9 ha de imasă care sunt date în arendă. Dece se achită doar 500 lei. Recomandă de examinat încă o data care sunt calculele pentru acest imasă.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; în temeiul art.14 alin.(3) din Legea Republicii Moldova nr. 436 /2006 privind administrația publică locală, Hotărârea Guvernului nr. 24 din 15.01.1995 cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar și modificările ulterioare, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Pelivan

DECIDE:

Se aprobă, darea de seamă funciară la situația din 01.01.2025 cu confirmarea suprafeței totale inclusiv pe categorii de terenuri ale Primăriei:

1.Total terenuri : 2725 ha

din care:

I.Terenuri cu destinație agricolă	-	2229 ha
II.Terenurile satelor, orașelor, municipiilor	-	262,0 ha
III.Terenurile destinate industriei transporturilor	-	44,7 ha
IV.Terenurile destinate protecției naturii	-	0
V.Terenurile Fondului Silvic	-	131 ha
VI.Terenurile Fondului apelor	-	58 ha

din ele:

Proprietate publică a statului	-	64,8 ha
Proprietatea APL	-	579 ha
Prprietate privată	-	2081 ha

2.Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei (dl Cociorva S.) va înregistra la IP „Cadastrul Bunurilor Imobile,, darea de seamă funciară.

3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 9; contra- 1 (Gorbatovschi Victor); abținut – 1(Guțan Stepan)

PAUZĂ – 45min.

12/10. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la Raportul de activitate al Î.M. ”Servicii Comunale” Pelivan”

A LUAT CUVÎNT:

Deseatnic Alexei, administrator la Î.M. Servicii Comunale Pelivan, a dat citire Raportului.

A luat cuvânt dl Cucu Vasile, consilier ce a îndemnat Î.M. SC Pelivan să intensifice lucrul cu contractile și cu inspectarea contoarelor de apă.

Dl Gorbatovschi Victor, consilier a recomandat ca în timpul apropiat de organizat audieri publice cu populația privind mărirea tarifului la deșeurile menajere, (de la 11 lei la 15 lei).

În temeiul art.10,118-121 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018; art.14 alin.(3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr.246 din 23.11.2017 cu privire la Întreprinderea de Stat și Întreprinderea Municipală; Hotărârea Guvernului nr.484 din 18.10.2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr.246/2017, art.85 alin. (4¹) din Codul Muncii nr.154/2003, statutului Î.M.Servicii comunale Pelivan, examinînd Raportul de activitate a Î.M.”Servicii Comunale” Pelivan dl Deseatnic Alexei, avizului comisiei de specialitate, Buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan,

DECIDE:

1.Se ia act de Raportul de activitate a „ÎM,,Servicii Comunale Pelivan,,

3.Se pune în sarcina administratorului „ÎM,,Servicii Comunale Pelivan,, domnul Deseatnic Alexei să efectueze inspectarea contoarelor la apă, inventarierea și actualizarea contractelor pentru prestarea serviciului de apă, canalizare și deșeuri menajere.

4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

5.Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina comisiei de cenzori și Consiliului de Administrare a „ÎM,,Servicii Comunale Pelivan,,

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/11. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la stabilirea indemnizației de ales local pe anul 2025”.

A LUAT CUVÎNT:

Scalețchi Galina, primărița comunei Pelivan.

A luat cuvânt dna Valentina Gamurari, consilieră ce a propus de a stabili indemnizația de ales local pentru anul 2025 în mărime de 250 lei. În urma vociferărilor

Au votat: pentru – 3; contra- 7 (Mațulevici S;

Cucu V. Madan A.

Melnic D. Guțan St.

Gorbatovschi V. Frunze A.)

abținut – 1 (Gorbatovschi Rodica)

A luat cuvânt madan Andrei, consilier, ce a propus de a stabili indemnizația de ales local pentru anul 2025 în mărime de 1000 lei. În urma vociferărilor

Au votat: pentru – 1 (Madan Andrei); contra- 9 ;

abținut – 1 (Gorbatovschi Rodica)

A luat cuvânt Gorbatovschi Victor, consilier, ce a propus de a stabili indemnizația de ales local pentru anul 2025 în mărime de 600 lei. În urma vociferărilor

Au votat: pentru – 7; contra- 3 (Gherciu Natalia;

Gamurari Valentina.

Mudrea Gheorghe.)

abținut – 1 (Gorbatovschi Rodica)

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; În conformitate cu prevederile art.14 alin.(3) a Legii Republicii Moldova nr.436/2006 privind Administrația Publică Locală, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 24 alin. (3) al Legii nr.768/2000 privind statutul alesului local, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Economie, buget și finanțe, Consiliul local Pelivan,

DECIDE:

1. Se stabilește indemnizația de ales local pentru anul 2025 în mărime de 600 lei pentru fiecare zi de participare la ședința consiliului, din bugetul local Pelivan aprobat pe anul 2025.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriței comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 7; contra- 3 (Gherciu Natalia;

Gamurari Valentina.

Mudrea Gheorghe.)

abținut – 1 (Gorbatovschi Rodica)

12/12. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la desemnarea reprezentantului în instanța de judecată

A LUAT CUVÎNT:

Scalețchi Galina, primărița comunei Pelivan

În baza Legii privind descentralizarea administrativă nr.435/2006, prevederile art.14 alin.2) lit. w) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 46 Cod administrativ nr.116/2018, art.81 din Codul de Procedură Civilă nr.225/2003, în legătură cu necesitatea de reprezentare a intereselor și apărarea drepturilor Consiliului comunei Pelivan în toate instanțele de judecată și alte organe, instituții ale statului, Licența nr.3543 din 23.02.2021; având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Pelivan,

DECIDE:

1. Se împuternicește avocata **CIORNENCHI Maria** să reprezinte interesele și apărarea drepturilor Consiliului comunei Pelivan în toate instanțele de judecată și alte organe, instituții ale statului.

2. Împuternicirile avocatei **CIORNENCHI Maria** se stabilesc în conformitate cu prevederile art.81 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, inclusiv: cu dreptul de a semna cererea și de a o depune în judecată, de a recurge la arbitraj pentru soluționarea litigiului, de a renunța total sau parțial la pretențiile

din acțiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenții, de a modifica temeiul sau obiectul acțiunii, de a o recunoaște, de a încheia tranzacții, de a intenta acțiune reconvențională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a amâna sau eșalona executarea ei, de a prezenta un titlu executoriu spre urmărire, de a primi bunuri sau bani în temeiul hotărârii judecătorești.

3. Se pune în seama primăriei Galina SCALEȚCHI:

3.1. să semneze din numele Consiliului comunei Pelivan contractul de prestare a serviciilor juridice cu avocata **CIORNENCHI Maria** pentru reprezentarea intereselor și apărarea drepturilor Consiliului comunei Pelivan, începând cu data de 15.12.2024 până pe data de 15.12.2025.

3.2. să semneze din numele Consiliului comunei Pelivan mandatele avocatei **CIORNENCHI Maria** pentru reprezentarea intereselor și apărarea drepturilor Consiliului comunei Pelivan cu împuternicirile stipulate în pct.2 al prezentei Decizii.

3.3. să semneze la necesitate din numele Consiliului comunei Pelivan procura pentru reprezentarea intereselor Consiliului Pelivan în toate instanțele judiciare și alte organe ale statului ale Republicii Moldova.

4. Se stabilește suma contractului de prestare a serviciilor juridice cu avocata **CIORNENCHI Maria** în mărime de [REDACTED] lei, alocate din soldul disponibil al bugetului local.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării, se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/13. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie,, A LUAT CUVÎNT:

Scalețchi Galina, primărița comunei Pelivan

În scopul informării, participării directe și recepționării recomandărilor cetățenilor satelor Pelivan și Cișmea și altor părți interesate în procesul decizional, în temeiul art.14 alin.(2) lit.z¹) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în vederea asigurării implementării Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Hotărârea Guvernului nr.967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional,, având avizul comisiei de specialitate Agricultură, industrie, construcție și protecția mediului, Consiliul comunal Pelivan

D E C I D E:

1. Se inițiază procedura consultărilor publice în cadrul procesului de elaborare a proiectului de decizie

„ Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General

” prin modalitatea „plasarea pe pagina web oficială a primăriei și pe panourile informaționale,,

2. Se pune în sarcina subdiviziunii autor elaborarea textului inițial al proiectului de decizie până la data de 11 decembrie 2024.

3. Secretara consiliului local doamna Goncear Ludmila va plasa Anunțul pe pagina web oficială a primăriei Pelivan – <http://primariapelivan.md> și pe panourile informative din localitate privind inițierea elaborării proiectului de decizie.

4. Recomandările, opiniile și propunerile referitor la proiectele de decizii elaborate, vor fi înaintate în formă scrisă către administrația primăriei pe adresa: s. Pelivan, r-nul Orhei, sediul Primăria Pelivan și/sau expediate pe adresa de email: primaria.pelivan@apl.gov.md până la data de 31 decembrie 2024.

5. Controlul executării prezentei Decizii se pune pe seama primăriei SCALEȚCHI Galina.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/14. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la acordarea ajutorului material,,

Scalețchi Galina, primărița comunei Pelivan

În temeiul art.14, alin.(2) al Legii Republicii Moldova privind Administrația Publică Locală nr.436/2006, și în temeiul art.19 și 27 din Legea privind Finanțele Publice Locale nr.397/2003; pct.5 a Hotărârii de Guvern nr.1427 din 22.12.2004 pentru aprobarea Regulamentului-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor fondului de rezervă al Consiliului local Pelivan aprobat prin decizia nr.5/2 din 15.08.2016, în legătură că la data de

03 decembrie este marcată ziua Internațională a persoanelor cu dizabilități, conform avizului pozitiv a comisiei de specialitate, Consiliul comunei Pelivan,

DECIDE:

1. Se acordă ajutor financiar persoanelor social vulnerabili cu dizabilitate (gradul I) în suma de 250 lei de persoană, conform Anexei.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării, se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

12/15. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025 în a II-a lectură”

Didenco Marina, contabilă-șefăa primăriei comunei Pelivan

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; Examinînd bugetul local Pelivan în a doua lectură, în temeiul art.14 alin.2 lit.n) a Legii.436/2006 privind administrația publică locală; în conformitate cu art.24, 47 alin 2) lit.b), 55 alin.4) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014; și ținînd cont de art.21 alin.2) lit.a) și b), alin.4) lit.b) alin.5), art. 22 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, anexa 8 a Hotărîrii de Guvern nr.72/2004 privind implementarea Legii cu privire la arenda în agricultură; art.27 alin.1), 2), 3) al Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție; art.2) 3) al Hotărîrii de Guvern nr.977/2001 privind înregistrarea gospodăriilor țărănești (de fermieri); Legea nr.231/2010 privind comerțul interior și avizul pozitiv al comisiei de specialitate, buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2025 în a II lectură după cum urmează:
Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local Pelivan, conform anexei nr.1
Componența veniturilor bugetului local Pelivan pe anul 2025 conform anexei nr.2
Resursele și cheltuielile bugetului local Pelivan, conform clasificăției funcționale și pe programe, conform anexei nr.3
Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către autoritățile/instituțiile bugetare pe anul 2025, conform anexei nr.4
Efectivul-limită al statelor de personal din autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la bugetul respectiv, conform anexei nr.5
Limita consumului de benzină pe lună, conform anexei nr.6
2. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2025 și se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

Președinta ședinței a mulțumit consilierilor pentru participare la ședință și a declarat ședința închisă.

Președintele ședinței

Valentina Gamurari

Contrasemnează:
Secretara consiliului

Ludmila Gonciar



LISTA CONSILIERILOR PREZENȚI
LA ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN 10 decembrie 2024

- 1.MUDREA Gheorghe
- 2.GHERCIU Natalia
- 3.GAMURARI Valentina
- 4.GORBATOVSCHI Rodica
5. MAȚULEVICI Sergiu
- 6.MELNIC Dumitru
- 7.CUCU Vasile
- 8.MADAN Andrei
- 9.GARBATOVSCHI Victor
10. FRUNZE Adrian
- 11.GUȚAN Stepan

LIPSESC:

- 1.Panco Gheorghe

Secretara consiliului



Ludmila Gonciar
Ludmila Gonciar