



**DECIZIE nr. 6/16**  
**din 22 iulie 2025**

**Cu privire la inițierea consultărilor publice**

În scopul informării populației despre procesul de elaborare a deciziei Consiliului comunei Pelivan, în temeiul art.10, art.118-121, art.126-128 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; în conformitate cu prevederile Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decisional, Hotărârea Guvernului nr.967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decisional, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale cu modificările ulterioare; Legea nr. 148/2023 privind accesul la informațiile de interes public; art.8. art.10<sup>1</sup> alin.(2), art.14 alin.(2), din Legea nr. 436/2006 privind Administrația publică locală, avizului pozitiv al Comisiei de specialitate Buget, economie și finanțe, Consiliul Comunei Pelivan,

**DECIDE:**

1.Se inițiază desfășurarea procedurii consultărilor publice prin modalitatea pe plasarea pe pagina web oficială a Primăriei și pe panourile informaționale din localitate, în perioada 24 iulie 2025 – 14 august 2025 asupra proiectelor de decizie:

- Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare – cumpărare și arendă a bunurilor imobile proprietate publică domeniul privat destinație agricolă din satul Pelivan și satul Cișmea, comuna Pelivan, r-nul Orhei și vânzare cumpărare a bunurilor imobile proprietate publică domeniul privată modul de folosință pentru construcții din s. Pelivan, r-nul Orhei.
- Cu privire la modificarea Anexei nr.4 - „Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către autoritățile/instituțiile bugetare pe anul 2025,, a Deciziei nr.12/15 din 10.12.2024 privind aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025 în a II-a lectură.

2.Se solicită subdiviziunii autor din cadrul Primăriei Pelivan până la data de 25.07.2025:

- Să plaseze pe Panoul informativ și pagina web oficială a primăriei - <http://primariapelivan.md>, anunțul desfășurării procedure de consultare publică asupra proiectului de decizie, textul initial al proiectului de decizie supuse consultărilor publice, materialele aferente ce stau la baza elaborării acestora, anunțul privind organizarea consultărilor publice.
- Să informeze părțile interesate despre consultările publice respective.
- Să analizeze recomandările parvenite, să decidă asupra acceptării sau respingerea acestora, să îmbunătățească proiectele de decizie ținând cont de recomandările acceptate și să întocmească sinteza recomandărilor.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării, se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ. 4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALETCHI.

Președinte al sedinței

Madan Andrei

Contrasemnat:

Secretara consiliului local

Goncear Ludmila



## PROIECT

### Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile, proprietate publică domeniul privat al UAT Pelivan

În scopul valorificării eficiente a bunurilor neutilizabile și acumulării surselor financiare în bugetul local Pelivan, examinând nota informativă a specialistului principal în domeniul relațiilor funciare însoțită de Raportul de evaluare a bunurilor imobile, nr.0376754, 0376755 întocmite la data de 11.10.2024 și nr.0376736 întocmit la data de 24.09.2024, borderourilor de calcul, în conformitate cu art. 1177-1184 ale Codului Civil nr.1107/2002: art.14 alin.(2). lit.b). d); art.77, alin.(3) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006; art.4, alin(2), art.10 alin.(10) al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997, și Hotărârii Guvernului nr.967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional; în temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; având avizul pozitiv al comisiei de specialitate Agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului; Consiliul comunal Pelivan

#### DECIDE:

- 1.Se expun la licitație cu strigare bunurile imobile pentru vânzare-cumpărare și arendă conform Anexei nr.1.
- 2.Se împuternicește primăria comunei Pelivan dna Galina Scaletchi:
  - Să publice anunțul de desfășurare a licitației în Monitorul Oficial al Republicii Moldova;
  - Să transmită Comisiei de licitație loturile și documentele necesare licitației;
  - Să semneze contractele de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile expuse la licitație transmise de către Comisia de licitație.
- 3.Comisia pentru organizarea licitațiilor instituită prin Decizia nr.2/13 din 09.02.2024 „Cu privire la instituirea comisiei pentru organizarea licitațiilor funciare„va organiza licitația bunurilor imobile expuse în Anexa nr.1 la prezenta decizie în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
- 4.Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxele de participare la licitație.
- 5.Contabila-șefă dna Didenco Marina va asigura controlul intrării pe contul primăriei comunei Pelivan, a mijloacelor financiare în termenii stabiliți.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării. se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
- 7.Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate. Economie Buget și Finanțe.

Autorul proiectului



Ludmila Gonciar

Bunurile imobile și mobile  
expuse licitației cu strigare

| Nr. d/o                           | Destinația bunului | Nr. cadastral | Suprafața terenului (ha) | Amplasarea |
|-----------------------------------|--------------------|---------------|--------------------------|------------|
| <b>pentru vânzare – cumpărare</b> |                    |               |                          |            |
| 1                                 | Agricol            | 6452111366    | 2.1044                   | Pelivan    |
| 2                                 | Agricol            | 6452111365    | 7.7805                   | Pelivan    |
| <b>Pentru arendă</b>              |                    |               |                          |            |
| 1                                 | Agricol            | 6425102145    | 1.1012                   | Cișmea     |
| 2                                 | Agricol            | 6452113692    | 2.1169                   | Pelivan    |
| 3                                 | Agricol            | 6425104106    | 0.68                     | Cișmea     |
| 4                                 | Agricol            | 6452114056    | 1.1401                   | Pelivan    |
| 5                                 | Agricol            | 6425111154    | 0.2831                   | Cișmea     |

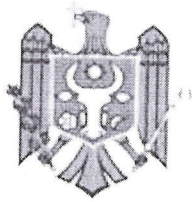
Primărița

Galina Scalețchi

Specialist principal

Serghei Cociorva

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL ORHEI  
CONSILIUL COMUNAL PELIVAN  
MD 3540 com.Pelivan  
Tel. (235)68-4-26, 68-2-38  
C/F:1007601003323  
Email:primaria.pelivan@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ОРХЕЙСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПЕЛИВАН  
МД 3540 ком. Пеливан  
Тел. (235)68-4-26, 68-2-38  
C/F:1007601003323  
Email:primaria.pelivan@apl.gov.md

## PROIECT

**Cu privire la modificarea Anexei nr.4 - „Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către autoritățile/instituțiile bugetare pe anul 2025,, a Deciziei nr.12/15 din 10.12.2024 privind aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025 în a II-a lectură.**

În scopul valorificării eficiente a bunurilor neutilizabile și acumulării surselor financiare în bugetul local Pelivan, în temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; în conformitate cu art. 1177-1184 ale Codului Civil nr.1107/2002; art.35 din Codul Funciar nr.22/2024; art.14 alin.(2), lit.a), al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006; Hotărârii Guvernului nr.967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decisional având și avizul pozitiv al comisiei de specialitate, buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan

### DECIDE:

1. Anexa nr.4 la Decizia nr. 10/15 din 10 decembrie 2024,, „Cu privire la aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025 în a II-a lectură”, cu completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

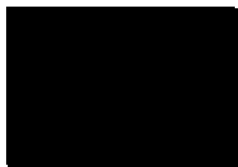
**- La pct.14 „Taxa de participare la licitație:**

- pentru persoane fizice la costul serviciilor sintagma „600,, lei se substituie cu sintagma „20000,, mii lei și
- pentru persoane juridice la costul serviciilor sintagma „1200,, lei se substituie cu sintagma „30000,, mii lei

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data de XXXXXXXX și după includerea acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei ( sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

3.Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Autor de proiect



Goncear Ludmila