



PROCES-VERBAL NR. 8

al ședinței extraordinare a Consiliului comunei Pelivan
din 30 septembrie 2025

Total consilieri – 13
Prezenți – 11
Lipsește – 2 (Cucu Vasile, Gorbatovschi Rodica)

Conform Ordinii alfabetice președinte al ședinței a fost propus doamnul Melnic Dumitru
A fost propus consilierul Mudrea Gheorghe să semneze procesul - verbal și deciziile în caz de
imposibilitatea președintelui de a semna.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

Înainte de a se da citirii ordinii de zi, Dl.Melnic Dumitru, președintele ședinței a întrebat dacă sunt
careva adăugiri, propuneri. Dna Gonciar Ludmila, secretara consiliului a propus ca să adăugăm în
ordinea de zi chestiune „Cu privire la acordarea ajutorului material,, persoanelor în etate - de la
75 ani în sus.

Se dă citirii și se pune la vot Ordinea de zi cu tot cu adăugiri:

1. Cu privire la alocarea subvențiilor acordate Î.M. „Servicii Comunale Pelivan,,
Raportor: Gonciar Ludmila
- 2.Cu privire la modificarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025.
Raportor: Didenco Marina
3. Cu privire la audierea raportului semianual privind executarea bugetului local Pelivan pentru
semestrul I al anului 2025.
Raportor: Didenco Marina
4. Cu privire la numirea administratorului interimar al Î.M. „Servicii Comunale Pelivan,,
Raportor: Gonciar Ludmila
5. Cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie
Raportor: Gonciar Ludmila
6. Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul transmiterii terenurilor în proprietate
Raportor: Cociorva Serghei
7. Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul transmiterii terenurilor în proprietate
Raportor: Cociorva Serghei
- 8.Cu privire la Examinarea cererei cet [redacted] privind solicitarea de a expune la licitație a
terenului cu nr. ca [redacted]
Raportor: Cociorva Serghei
- 9.Cu privire la acordarea ajutorului material
Raportor: Gonciar Ludmila

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0

8/1.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la alocarea subvențiilor acordate Î.M. „Servicii Comunale Pelivan,,

A LUAT CUVÎNT: DIDENCO Marina, contabilă-șefă și a dat citire PREAVIZULUI de deconectare a energiei electrice pentru neachitarea datoriei la energia electrică la Premier Energy și NOTIFICĂRII de la Regia Apă Canal – Orhei SA.

În legătură cu datoriile acumulate la Î.M. SC Pelivan, pentru consumul de energie electrică la locurile de consum și pentru prestarea serviciului de recepționare, evacuare și epurarea apelor uzate, care creează riscul sistării furnizării apei potabile și a evacuării apelor uzate și în scopul neadmiterii perturbării procesului de aprovizionare cu apă potabilă și a evacuării apelor uzate la instituțiile publice din comuna Pelivan (grădinițe, gimnazii și a instituțiilor medico-sanitare) precum și a locuitorilor din comună care au dreptul la servicii comunale de calitate și acces la apă potabilă și evacuarea apelor uzate; în temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.24 alin.(1) lit. a), f), art.31 alin.(4) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar - fiscale nr. 181/2014; art. 3, art.8, art.28, alin.(2) lit.a), art.32 lit. a) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; Legea nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare; Deciziei Consiliului comunal Pelivan nr.12/15 din 10 decembrie 2024 „Cu privire la aprobarea bugetului local în a II-a lectură pentru anul 2025; conform PREAVIZULUI de deconectare a energiei electrice pentru neachitarea datoriei la energia electrică la Premier Energy, NOTIFICĂRII de la Regia Apă Canal – Orhei SA, demersului Consiliului de Administrație al Î.M. SC Pelivan, avizul pozitiv al Comisiei de specialitate Buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan;

D E C I D E:

- 1.Se acordă subvenții Î.M. Servicii Comunale Pelivan în sumă de 279400 lei din bugetul local aprobat pentru anul 2025 pentru compensarea datoriilor față de Î.C.S. Premier Energy SRL (121300 lei) pentru consumul de energie electrică la locurile de consum aflate în gestiunea Î.M. SC Pelivan și Regia Apă Canal - Orhei SA (158100 lei) pentru prestarea serviciului de recepționare, evacuare și epurarea apelor uzate și penalitate.
- 2.Sursa de acoperire a mijloacelor alocate se determină din soldul disponibil acumulat din anul 2025, Cod ECO 251100 - „Subvenții acordate întreprinderilor de stat și municipale nefinanciare,,
- 3.Contabilitatea va efectua remanierele în buget conform prezentei Decizii.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
- 5.Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 8; contra- 1 (Madan Andrei); abținut – 2 (Garbatovschi Victor
Panco Gheorghe)

8/2.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la modificarea bugetului local Pelivan pentru anul 2025

A LUAT CUVÎNT: DIDENCO Marina, contabilă-șefă și a dat citire Notei Informative.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; conform Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006 art. 14 alin (2), lit.n); art. 28 alin.(2) lit.a) din Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, art.61 al Legii nr.181/2014 privind finanțele publice locale și responsabilității bugetar fiscal și avizului pozitiv al specialitate - buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan,

D E C I D E:

- 1.Se modifică alocațiile bugetare din soldul disponibil pentru anul 2025 cu suma de **67,5** mii lei mii lei,

Transportul Rutier

Se modifică la partea de cheltuieli si venituri cu 175,8 mii lei

Art-312120-Reparații capitale ale construcțiilor speciale cu -160,00 mii lei

Art-312110-Procurarea construcțiilor speciale cu -15,8 mii lei

Caminul Cultural

Se modifică la partea de cheltuieli si venituri cu 105,00 mii lei

Art-211180-Remunerarea muncii angajaților conform statelor cu -90,00 mii lei

Art-212100-Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii cu -25,00 mii lei

Art-318110 Procurarea altor mijloace fixe cu 20,00 mii lei

Biblioteca

Se modifică la partea de cheltuieli si venituri cu 16,00 mii lei

Art-318110-Procurarea mașinelor si utilajelor cu 16,00 mii lei

Amenajarea oraselor satelor

Se modifică la partea de cheltuieli si venituri cu 160,00 mii lei

Art-191420-Transferuri capitale primare cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelu I cu 160,00 mii lei

Art-315110-Procurarea mijloacelor de transport cu 160,00 mii lei

Art-251100-Subvenții acordate întreprinderilor de stat si municipale nefinanciare cu 279,4 mii lei

Grădinița Cismea

Se modifică la partea de cheltuieli si venituri cu 60,90 mii lei

Art-273500-Indemnizații pentru incapacitatea temporară de munca achitate din mijloace financiare ale angajatorului cu 2,0 mii lei

Art-222810-Servicii medicale cu 3,0 mii lei

Art-222999-servicii neatribuite altor aliniate cu 2,00 mii lei

Art-316110-Procurarea uneltelor și sculelor inventarului de producere si gospodărești cu 10,00 mii lei

Art-332110-Procurarea pieselor de schimb cu 3,00 mii lei

Art-334110-Procurarea medicamentelor și materialelor sanitare cu 1,00 mii lei

Art-336110-Procurarea materialelor de uz gospodăresc si rechizitelor de birou cu 25,00 mii lei

Art-337110-Procurarea materialelor de construcție cu 5,00 mii lei

Art-339110- Procurarea altor materiale cu 9,90 mii lei

2.Contabilitatea va efectua remanierele în buget conform prezentei Decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestuia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 9; contra- 1 (Madan Andrei); abținut – 1 (Garbatovschi Victor)

8/3.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la audierea raportului semianual privind executarea bugetului local Pelivan pentru semestrul I al anului 2025

A LUAT CUVÎNT: DIDENCO Marina, contabilă-șefă și a dat citire Notei Informative și raportului.

În conformitate cu art.10 art. 118-128 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018; în temeiul art.14 alin. 2 lit. (n³) din Legea nr. 436 / 2006 privind administrația publică locală, art. 31 alin. (2), art.32 lit. f) al Legii nr. 397 / 2003 privind finanțele publice locale și Raportului prezentat de doamna Marina DIDENCO, contabilă șefă, avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, în problemele Economie, Finanțe și Buget, Consiliul comunal Pelivan,

D E C I D E:

1.Se ia act de Raportul semianual privind executarea bugetului local Pelivan pentru semetru I anul 2025, la venituri în sumă de 13 171 020,15 lei și la cheltuieli în sumă de 13 199 538,42 lei (conform Raportului semianual).

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestuia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0.

8/4.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la numirea administratorului interimar al Î.M. „Servicii Comunale Pelivan,,

A LUAT CUVÎNT: Gonciar Ludmila, secretara Consiliului comunal și a adus la cunoștință despre SV și cererea de angajare a dlui Melnic Dumitru ca administrator-interimar la Î.M. S.C Pelivan. Sa propus ca dl Melnic să fie angajat pe o încărcătură de 0,75 cu un salariu de 15000 mii lei pe o perioadă de până la 6 (șase) luni.

În conformitate cu art.10, art. 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova aprobat prin Legea nr.116/2018, în temeiul art. 14, alin.3) al Legii nr. 436/ 2006 privind administrația publică locală, art. 7 alin.4), art.9 alin.4) al Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art.58 alin.3) din Codul Muncii Republicii Moldova adoptat prin Legea nr. 154/2003, în baza statutului ÎM "Servicii Comunale Pelivan", pentru a nu perturba activitatea ÎM "Servicii Comunale Pelivan" și a nu îngreuna accesul populației la apă potabilă, pînă la numirea învingătorului concursului pentru ocuparea funcției de administrator al Întreprinderii municipale, examinînd cererea cet.Melnic Dumitru, avînd la bază avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Pelivan,

D E C I D E:

- 1.Se numește dl.Melnic Dumitru în funcția de administrator-interimar al ÎM "Servicii Comunale Pelivan", pînă la numirea învingătorului concursului pentru ocuparea funcției de administrator al Întreprinderii municipale, începînd cu data de 01.10.2025, (pe o perioadă de până la 6 luni).
- 2.Se împuternicește primărița comunei Pelivan dna Galina Scalechi să semneze contractual individual de muncă al administratorului —interimar al Î.M.SC Pelivan dlui Melnic Dumitru și să transmită atribuțiile de administrare a patrimoniului și de desfășurare a activității de întreprinzător, administratorului —interimar al Î.M.SC Pelivan dlui Melnic Dumitru.
- 3.Se aprobă contractual individual de muncă al administratorului interimar al ÎM "Servicii Comunale Pelivan"
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01.10.2025 și se include în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0.

8/5.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie privind consultările publice

A LUAT CUVÎNT: Gonciar Ludmila, secretara Consiliului a adus la cunoștință despre necesitatea inițierii elaborării proiectului de decizie privind consultările publice privind aprobarea noilor tarife pentru prestarea serviciului de colectare a deșeurilor menagere și canalizare.

În scopul informării, participării directe și recepționării recomandărilor cetățenilor satelor Pelivan și Cișmea și altor părți interesate în procesul decizional, în temeiul art.10, art. 118-126 ale Codului Administrativ nr.116/2018; în temeiul art.14 alin.(2) lit..z¹) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în vederea asigurării implimentării Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Hotărârea Guvernului nr.967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional,, având avizul comisiei de specialitate Buget, economie și finanțe, Consiliul comunal Pelivan,

D E C I D E:

1.Se inițiază procedura consultărilor publice în cadrul procesului de elaborare a proiectelor de decizie:

- „Cu privire la aprobarea tarifelor noi pentru prestarea serviciului de colectarea deșeurilor menagere și canalizare,,

2. Se pune în sarcina subdiviziunii autor elaborarea textului inițial al proiectelor de decizii până la data de 30.09.2025. Coordonatorul procesului de desfășurare a consultărilor publice va pregăti și organiza procesul de consultare publică în perioada 01.10.2025-21.10.2025 cu desfășurarea dezbaterilor publice în s. Pelivan și s. Cișmea.
3. Secretara consiliului local doamna Ludmila GONCEAR va plasa Anunțul pe pagina web oficială a primăriei Pelivan – <http://primariapelivan.md> și pe panourile informative din localitate privind inițierea elaborării proiectelor de decizii.
4. Recomandările, opiniile și propunerile referitor la proiectele de decizii elaborate, vor fi înaintate în formă scrisă către administrația primăriei pe adresa: s. Pelivan, r-nul Orhei, sediul Primăria Pelivan și/sau expediate pe adresa de email: primaria.pelivan@apl.gov.md până la data de 21.10.2025.
5. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 7; contra- 3 (Madan Andrei; Garbatovschi Victor; Mahnițcaia Irina); abținut – 1 (Panco Gheorghe).

8/6.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul transmiterii terenurilor în proprietate

A LUAT CUVÎNT: Cociorva Serghei, specialist principal și a dat citire Notei Informative.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; în scopul corectării erorilor comise la perfectarea Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în temeiul art. 14 alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, pct.1, pct.2, pct.4 și pct.53 alin.(1), (4) lit a) alin.2 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, art. 438 alin.(1), (2) din Codul Civil al R.M, art.55¹ din Legea

primăriei nr.2 din 10 aprilie 1992, examinând cererea cet. Railean Nicolae, domiciliat în satul Cișmea, r-nul Orhei, având în vedere nota informativă a specialistului principal în domeniul reglementării regimului funciar dnul Cociorva Sergiu, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, agricultură, industrie și protecția mediului, Consiliul comunal Pelivan

D E C I D E:

2. Corectarea are loc fără schimbarea posesiei de fapt a terenurilor.
3. Se împuternicește primăria comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI să efectueze corectările respective în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
4. Autoritatea publică executivă Pelivan (Galina SCALEȚCHI, primărita) va elibera titularului de drept extrasul din prezenta Decizie pentru a fi prezentat la IP „Cadastrul Bunurilor Imobile,, care va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Agricultură, Industrie și Protecția Mediului.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0.

**8/7.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul
transmiterii terenurilor în proprietate**

A LUAT CUVÎNT: Cociorva Serghei, specialist principal și a dat citire Notei Informative.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; în scopul corectării erorilor comise la perfectarea Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în temeiul art. 14 alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, pct.1, pct.2, pct.4 și pct.53 alin.(1), (4) lit a) alin.2 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, art. 438 alin.(1), (2) din Codul Civil al R.M, art.55¹ din Legea

[REDACTED]
[REDACTED]
domiciliat în satul Cișmea, r-nul Orhei, având în vedere nota informativă a specialistului principal în domeniul reglementării regimului funciar dnul Cociorva Sergiu, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, agricultură, industrie și protecția mediului, Consiliul comunal Pelivan

DECIDE:

- [REDACTED]
2. Corectarea are loc fără schimbarea posesiei de fapt a terenurilor.
 3. Se împuternicește primăria comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI să efectueze corectările respective în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
 4. Autoritatea publică executivă Pelivan (Galina SCALEȚCHI, primăria) va elibera titularului de drept extrasul din prezenta Decizie pentru a fi prezentat la IP „Cadastrul Bunurilor Imobile,, care va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.
 5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vașile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
 6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Agricultură, Industrie și Protecția Mediului.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0.

8/8.S-A EXAMINAT CHESTIUNEA „Cu privire la acordarea ajutorului material.

A LUAT CUVÎNT: Gonciar Ludmila, secretara Consiliului și a adus la cunoștința consilierilor despre Ziua persoanelor în etate și despre acordarea a câte 200 lei de persoană ca ajutor financiar.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; în temeiul art.14, alin.(2) al Legii Republicii Moldova privind Administrația Publică Locală nr.436/2006, și în temeiul art.19 și 27 din Legea privind Finanțele Publice Locale nr.397/2003; pct.5 a Hotărârii de Guvern nr.1427 din 22.12.2004 pentru aprobarea Regulamentului-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor fondului de rezervă al Consiliului local Pelivan aprobat prin decizia nr.2/5 din 18.02.2025, conform avizului pozitiv a comisiei de specialitate, Consiliul comunei Pelivan,

DECIDE:

1. Se acordă ajutor financiar persoanelor în etate ce au depășit vârsta de 75 ani în suma de 200 lei de persoană, conform Anexei nr.1.
2. Sursa de acoperire a mijloacelor financiare alocate se determină din fondul de rezervă aprobat pentru anul 2025.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării, se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama comisiei de specialitate, Economie, Buget și Finanțe.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 0.

În urma vociferărilor, referitor la chestiunea cu privire la [REDACTED] privind solicitarea de a expune la licitație a terenului cu nr. [REDACTED] din s. Cișmea, consilierii au hotărât ca să nu pregătim proiect de decizie privind inițierea procedurii de vânzare-cumpărare a terenului menționat deoarece pe acest teren pasc animalele din sat. La fel și comisia de specialitate a dată viz negativ la chestiunea dată.

Președintele ședinței a mulțumit consilierilor pentru participare la ședință și a declarat ședința închisă.

Președintele ședinței



[REDACTED] Mitru Melnic

Contrasemnat
Secretara Consiliului

[REDACTED] dmila GONCEAR