



PROCES-VERBAL NR. 12

al ședinței extraordinare a Consiliului comunei Pelivan
din 23 decembrie 2025

Total consilieri – 13
Prezenți – 13
Lipsește – 0

Conform Ordinii alfabetice președinte al ședinței a fost propus domnul Frunze Adrian
A fost propus consilierul Gherciu Natalia să semneze procesul - verbal și deciziile în caz de
imposibilitate a președintelui de a semna.

Au votat: pentru – 13; contra- 0; abținut – 0

Înainte de a se da citirii ordinii de zi, președintele ședinței dl. Frunze Adrian, a întrebat dacă sunt
modificări sau adăugiri la ordinea de zi.

Dl. Garbatovschi Victor, consilier, a propus de discutat la finele ședinței despre mesajele de pe
rețeaua VIBER ce ponegrec și denegrează consilierii din Consiliul comunei Pelivan. De asemenea
de discutat despre salariul la funcția de administrator la SCL Pelivan.

Se dă citirii și se pune la vot Ordinea de zi:

1.Cu privire la corectarea hotarelor terenului

Raportor: Gonciar Ludmila

2.Cu privire la aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2026 în a II-a lectură

Raportor: Didenco Marina

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 2 (Garbatovschi Victor, Mahnițchi Irina)

12/1. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA cu privire la corectarea hotarelor terenului.

A LUAT CUVÎNT: Gonciar Ludmila, secretara consiliului local și a dat citire Notei
informative.

Examinând cererea cet. [REDACTED] domiciliat în mun.Orhei, care acționează
în baza procurii nr. [REDACTED] din data de 07.08.2025, privind constatarea hotarului terenului cu
nr.cadastra [REDACTED] conform Actului de constatare pe teren din 11
noiembrie 2025; în temeiul art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova
nr.116/2018; în temeiul art.14 alin.2) lit.b) al Legii nr.436/2006; art.9 alin. 2) din Legea
nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; art.18 alin.2), alin.3), art.19
alin.1), alin.2) lit.c), art.28 și art.55¹ alin.1) lit.a) al Legii cadastrului bunurilor imobiliare
nr.1543/1998; pct.1-3, pct.19, pct.19¹, pct.21-25 și pct.51 din Regulamentul privind modul de
corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea
Guvernului nr.437/2019; Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la
nivel de teren aprobate prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017; art.17 alin.6) din Codul Funciar
nr.22/2024; Ordinului ARFC nr.25 din 25.02.2015 privind corectarea hotarelor terenului;

examinând nota informativă prezentată și având avizul pozitiv al Comisiei de specialitate, Consiliul Comunal Pelivan,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele cadastrale (**planul geometric, actul de constatare**) la nivel de teren, pentru corectarea erorii conform actului de stabilire a hotarelor a terenului cu nr.cadastral [redacted] și a dnei [redacted] cu s-ța din [redacted] a în s-ța de [redacted] a cet. [redacted] teren pentru construcții și amenajări, pentru amplasarea construcțiilor locale, în intravilanul comunei Pelivan, r-nul Orhei.
2. Se corectează hotarele, amplasarea și suprafața terenului cu nr.cadastral [redacted] cu s-ța de [redacted] situat în satul Pelivan, r-nul Orhei, conform materialelor coordonate din data de 11 noiembrie 2025, coordonat de primăriță (se anexează).
3. Se transmite gratuit surplusul de teren [redacted] ce nu poate fi format ca bun de sinestătător de către posesorii de fapt [redacted].
4. Prezenta decizie va servi temei pentru rectificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile,, Serviciul Cadastral Teritorial Orhei.
5. Cheltuielile necesare pentru perfectarea actelor permissive și înregistrarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de către proprietarul imobilului.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriței comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 11; contra- 0; abținut – 2 (Madan Andrei, Mahnițaia Irina)

12/2. S-A EXAMINAT CHESTIUNEA cu privire la aprobarea bugetului local Pelivan pentru anul 2026 în a II-a lectură.

A LUAT CUVÎNT: Didenco Marina, contabilă-șefă, și a dat citire Notei Informative.

Aluat cuvânt dna Tincu Cristina, manager la grădinița „Romanița,, din satul Pelivan și a prezentat Nota informativă ce a fost solicitată de către consilierul Garbatovschi Victor privind funcția de „magaziner,, din cadrul gradiniței.

A luat cuvânt consilierul Madan Andrei și a informat consiliul ce prezintă Legea 397/2003 și anume aprobarea bugetului în a II-a lectură. Primăria trebuia să prezinte consilierilor toate anexele descifrate pe instituții ca ca să fie mai clar fiecărui consilier și că la planificarea bugetului trebuia de ținut cont și opinia Consiliului.

Dl.Andrei a solicitat ca dna secretară, Ludmila Gonciar să îi prezinte când au fost aprobate statele de personal cu funcțiile de specialist în achiziții și dacă anume acest consiliu a aprobat aceste state.

De efectuat un plan pentru amenajarea teritoriului și de participat și consilierii.

Dl. Victor Garbatovschi, consilier a solicitat de plombat drumul central din satul Cișmea, deoarece are vreo 20 de găuri, este un drum important pentru comunitate.

Dna primăriță a prezentat un plan de lucru de amenajare a localităților, cam ce consideră că e mai important.

Dna Rodica Gorbatovschi, consilier a propus ca din economiile salariale de la Centrul Cultural de la funcția de conducător artistic și de la Aparatul primarului de la funcția de electrician de procurat un teren de joacă pentru s.Pelivan și unul pentru satul Cișmea.

Dl Panko Gheorghe, consilier a propus ca pe viitor ca Primăria și Consiliul să conclueze împreună la luarea deciziilor pentru beget.

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; Examinînd bugetul local Pelivan în a doua lectură, în temeiul art.14 alin.2 lit.n) a Legii.436/2006 privind administrația publică locală; în conformitate cu art.24, 47 alin 2) lit.b), 55 alin.4) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014; și ținînd cont de art.21 alin.2) lit.a) și b), alin.4) lit.b) alin.5), art. 22 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.27 alin.1), 2), 3) al Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție; art.2) 3) al Hotărîrii de Guvern nr.977/2001 privind înregistrarea gospodăriilor țărănești (de fermieri); Legea nr.231/2010 privind comerțul interior și avizul pozitiv al comisiei de specialitate, buget, economie și finanțe, Consiliul comunei Pelivan

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2026 în a II lectură după cum urmează:

- Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local Pelivan, conform anexei nr.1
- Componenta veniturilor bugetului local Pelivan pe anul 2026 conform anexei nr.2
- Resursele și cheltuielile bugetului local Pelivan, conform clasificăției funcționale și pe programe, conform anexei nr.3
- Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către autoritățile/instituțiile bugetare pe anul 2026, conform anexei nr.4
- Efectivul-limită al statelor de personal din autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la bugetul respectiv, conform anexei nr.5
- Limita consumului de benzină pe lună, conform anexei nr.6

2. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2026 și se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (sediul mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.135) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile Codului administrativ.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primăriei comunei Pelivan dna Galina SCALEȚCHI.

Au votat: pentru – 12; contra- 0 abținut – 1 (Mahnițaia Irina)

Președintele ședinței a mulțumit consilierilor pentru participare și a declarat ședința închisă.

Președintele ședinței

Contrasemnează:
Secretara consiliului



FRUNZE Adrian

GONCEAR Ludmila