

INFORMAȚIE
privind condițiile de desfășurare a concursului

În baza Legii cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public nr. 158/2008, Hotărârii Guvernului nr. 201/2009 Privind punerea în aplicare a prevederilor Legii cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Primăria comunei Pelivan,

ANUNȚĂ CONCURS

pentru ocuparea funcției publice vacante de **specialist/specialistă în domeniul funciar** în cadrul primăriei comunei Pelivan, raionul Orhei.

Scopul general al funcției:

Realizarea concepției unice de dezvoltare a relațiilor funciare pe teritoriul gestionat, indiferent de forma organizațional-juridică, tipul de proprietate asupra pământului și hotarele administrativ-teritoriale.

Sarcinile de bază:

1. Dirijarea procesului de reglementare a regimului proprietății funciare;
2. Controlul asupra folosirii raționale a terenurilor;
3. Ținerea cadastrului funciar;
4. Ținerea monitoringului funciar.
5. Întocmirea proiectelor de decizii pentru Consiliul Local.

Tip de angajare

Perioada nedeterminată

Condiții de participare la concurs:

- deține cetățenia Republicii Moldova;
- posedă limba română și limbile oficiale de comunicare interetnică vorbite în teritoriul respectiv în limitele stabilite de lege;
- are capacitate deplină de exercițiu;
- nu a împlinit vârsta de 63 de ani;
- este apt/ă, din punct de vedere al stării sănătății, pentru exercitarea funcției publice, conform certificatului medical eliberat de instituția medicală abilitată, dacă pentru funcția respectivă sânt stabilite cerințe speciale de sănătate;
- are studiile necesare prevăzute pentru funcția publică respectivă;
- în ultimii 5 ani nu a fost destituit/ă dintr-o funcție publică conform art. 64 alin. (1) lit. a) și b) sau nu i-a încetat contractul individual de muncă pentru motive disciplinare;
- nu are antecedente penale nestinse pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;
- nu este privat/ă de dreptul de a ocupa anumite funcții sau de a exercita o anumită activitate, ca pedeapsă de bază sau complementară, ca urmare a sentinței judecătorești definitive prin care s-a dispus această interdicție;
- nu are interdicția de a ocupa o funcție publică sau de demnitate publică, ce derivă dintr-un act de constatare al Autorității Naționale de Integritate.

Cerințe specifice pentru participare la concurs

Studii: Superioare absolvite cu diplomă de licență sau echivalentă sau studii medii de specialitate în domeniul funciar.

Experiență profesională: preferabil experiență în serviciul public administrația publică locală

Cunoștințe:

- legislația în domeniu;
- Operare la calculator: Word, Excel, Navigare internet, altele.

Abilități: De a planifica, a organiza, a coordona, a controla activitatea, de a motiva, a instrui personalul, de a lucra cu informația, de a comunica eficient (în scris și oral), de a aplană situații de conflict, de a negocia, de a forma și a lucra în echipă, de a utiliza mijloace tehnice de birou etc.

Atitudini/comportamente: Responsabilitate, respect față de oameni, receptivitate la idei noi, spirit de inițiativă, obiectivitate, loialitate, flexibilitate, tendință spre dezvoltare profesională continuă, rezistentă la efort și stres.

Modalitatea de depunere a documentelor

- E-mail: primaria.pelivan@apl.gov.md
- Poștă
- Personal

Documente ce urmează a fi prezentate:

1. Formularul de participare la concurs.
2. Copia buletinului de identitate Copiile documentelor prezentate pot fi autentificate de notar sau se prezintă împreună cu documentele originale pentru a verifica veridicitatea lor. În situația în care dosarul de concurs se depune prin poștă sau e-mail, această prevedere se aplică la data desfășurării probei scrise a concursului, sub sancțiunea respingerii dosarului de concurs.
3. Copiile diplomelor de studii și, după caz, ale certificatelor de absolvire a cursurilor de perfecționare profesională și/sau specializare
4. Documente ce atestă experiența profesională sau Declarația pe propria răspundere Copia carnetului de muncă, certificate privind activitatea profesională desfășurată după data de 1 ianuarie 2019 pot fi înlocuite cu declarația pe propria răspundere. În acest caz, candidatul are obligația să completeze dosarul de concurs cu originalul documentului în termen de maximum 10 zile de la data la care a fost declarat învingător, sub sancțiunea neemiterii actului administrativ de numire.
5. Cazierul judiciar sau Declarația pe propria răspundere. Cazierul judiciar poate fi înlocuit cu declarația pe proprie răspundere. În acest caz, candidatul are obligația să completeze dosarul de concurs cu originalul documentului în termen maximum 10 zile calendaristice de la data la care a fost declarat învingător, sub sancțiunea neemiterii actului administrativ de numire.

Data limită până la care poate fi depus dosarul de concurs -27 februarie 2026, ora 16:00.

Locul depunerii documentelor: Primăria comunei Pelivan, biroul secretarului Consiliului local Pelivan: telefon de contact: 0235-68-2-47;

Adresa poștală: MD-3540, raionul Orhei, satul Pelivan, primăria.

e-mail: primaria.pelivan@apl.gov.md

Bibliografia concursului:

- Constituția Republicii Moldova;

Acte normative în domeniul serviciului public.

1. Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

2. Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public ;
3. Legea nr. 25/2008 privind Codul de conduită a funcționarului public;
4. Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă;
5. Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
6. Legea integrității nr. 82/2017;
7. Hotărârea Guvernului nr.201/2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;
8. Codul Urbanizmului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023
9. Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024
10. Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice
11. Codul Civil al R.Moldova nr.1107/2002
12. Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile
13. Legea 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului
14. Legea 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice
15. Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice
16. Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor